

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **חלקי מרדכי 24 , תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 646/ 6628 כי בעלי דירה או חלקת קרקע קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2196-024 הגשה מס' 23128
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בשימוש לערב דרום בתב"ע.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בנעתי 12, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 23/ 6892 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 1034-012 הגשה מס' 19842
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הרחבת דירה קומה 3 בלבד ללא הרחבת הדירה בקומת הקרקע
2. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 3% הרחבה מותרים, לצורך שיפור תכנון
3. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 9.80 מ' במקום 10.0 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **3970/ 4, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6992/4, 7046/48, 7046/48 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3970-004 הגשה מס' 19769
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבתת בניה על הגן לגובה של 3.5 מ' במקום 3.3 מ' המותר.
2. הגבתת גובה מקעה גג עד 1.3 מ' במקום 1.3 מ' המותר בתב"ע.
3. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65 % משטח הגג, לעומת 50 % המותרים.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין קדדי על ידי בניה במרחק של 8.1 מ' במקום 9 מ' המותר.
5. הגדלת מספר יחידות הדרוי בישיור של 20%.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **3970, 7, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6992/4, 7046/47, 7046/48, 6992/3 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3969-007 הגשה מס' 21218
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבתת בניה על הגן לגובה של 3.5 מ' במקום 3.3 מ' המותר
2. הגבתת גובה מקעה גג עד 1.3 מ' במקום 1.3 מ' המותר בתב"ע
3. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65 % משטח הגג, לעומת 50 % המותרים
4. הגדלת מספר יחידות הדרוי בישיור של 20%
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **3969/ 3, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6992/3, 6992/4, 7046/47, 7046/48 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3969-003 הגשה מס' 19764
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבתת קומת הגג עד לגובה של 3.5 מ'לעומת 3.3 מ' המותרים ע"פ תב"ע.
2. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65 % משטח הגג, לעומת 50 % המותרים.
3. הגבתת גובה מקעה גג עד 1.5 מ' במקום 1.3 מ' המותר בתב"ע.
4. הגדלת מספר יחידות הדרוי בישיור של 20%.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בן עזרא 15, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 289/ 6215 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0270-015 הגשה מס' 19510
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימור חצר מרומי מ' אסרוי בקומת המרתף לשימוש של סטודיו בקומת המרתף לתפוח של לעצמיות.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מאוריצינו ויטלה 9, מאוריצינו ויטלה 9, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 7/ 7225 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 2239-009 הגשה מס' 21764
1. ניוז כ 12 מ"ר מ"ר יעקרי משטחי ממיידים שהומרו לטטחי שירות בתיור מס 20-0922 לזירה מס 2.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה הרתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
הרני להודיעך באות כי הוגשה לתועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברובה.
**קיימת סלעניו 11**
נוש: 6625
חלקה: 1050
תק שיור: 65876
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא:
**מ-תשי"ה לשימוש מבוקש: מרזיב בקומת קרקע מנקב היתר עד ליום 2040. 31.12.**
בעל קרקעו או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיון בבקשה הנמצאת באני רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ה"ל במקום זה רשאי להגיש לתועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המילי המצויית מסה, את התנגדותו המטמקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות התקבלה במשך 15 יום מותאריך פרסום הודעה זו ותבואה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות חדוא"ל: ra\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קדיס 133, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 45123,900019000 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3060-133 בקשה מס' 22-0366
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית מעלית לתיון תת קרקעי
2. בניית קומה 85a סופ'
3. הגבתת הבנין עד לגובה של 12.05 מ' לעומת 11.50 מ' המותרים על פי תכנית.
4. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 60 % משטח הגג, לעומת 50 % המותרים
5. חפירת חצר מונמכת במרווח אחורי במרחק של 0.65 מ' מנגובל המגרש, שרוחבה 1.35 מ' ועומקה 4.0 מ'.
6. חפירת חצר מונמכת במרווח קדמי במרחק של 1.20 מ' מנגובל המגרש, שרוחבה 1.10 מ' ועומקה 4.0 מ'.
7. הגדלת מסרו דירתי מ 12 מ"ר מותרים עד 20.6 מ"ר.
8. הגבתת גובה קומה 02 מ 4.0 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 5.33 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
הרני להודיעך באות כי הוגשה לתועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברובה.
**עמיעד נוש: 7079**
חלקה: 12
תיק רישוי: 51231
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא:
**פרסום עפי" הוראת תב"ע 2572**
למרכזל בקומת קרקע בטטח של 26 מ"ר ולזירה לאחסנת בטטח 11 מ"ר.
סו"כ: שטח חוסק 37 מ"ר.
מבקש היתר לצמיות.
בעל קרקעו או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיון בבקשה הנמצאת באני רישוי עסקים.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור ה"ל במקום זה רשאי להגיש לתועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המילי המצויית מסה, את התנגדותו המטמקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות התקבלה במשך 15 יום מותאריך פרסום הודעה זו ותבואה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091
בקשה לקבלת המסמכים באמצעות חדוא"ל: ra\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלבני 75, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 121/ 6933 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0004-075 הגשה מס' 23529
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה להקמת ממייד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 3 מ' במקום 5 מ' המותר.
2. חוספת 1 קומות מכח תמיא 38, מעל 4 הקומות הקיימות.
כך של הקומות בבניין הוא 5 קומות, כולל קומת קרקע.
3. הגבתת גובה קומה 5 מ 3.30 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 4.00 מ'.
4. הקלה מסיניה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית.
5. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 5.287 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
6. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרומי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3 מ' המותר.
7. הגבתת הבניין עד לגובה של 26.50 מ' לעומת 23.30 מ' המותרים על פי תכנית.
8. הגבלת פיר מעלית ומדרגות בוג העליון עד לגובה 26.50 במקום 23.35 מ' המותרים על פי תכנית.
9. הקמת מלוי במסגרת השימושים המותרים בהסכמה מיוחדת ע"פ תכנית 44.
10. הקמת קו בניין אחורי מ 5 מ 3 עד עבר הקמת ממי"מ בלבד.
11. הקלה ברובה ממ"מ מעבר לקו בניין אחורי מ 7 מ' מותרים ל 8.20 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הפלמי"ח 29, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6150, 799 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 027-1007 הגשה מס' 23738
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה להקמת ממייד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 0 מ' במקום 4 מ' המותר.
2. לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הפלמי"ח 27, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6150, 799 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 027-1007 הגשה מס' 23738
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה להקמת ממייד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 0 מ' במקום 4 מ' המותר.
2. לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יהודה הלוי 1, מינס 31, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 28/ 6923 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0006-001 הגשה מס' 23935
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימור מנתרן תיור מוטמן במרווח הצדדי, מעבר לקו בניין קדמי וצדדי, באופן שלא יפגע במבנה לשיור ובחריגה מקו מגרש צפוני אל תוך מגרש מינס 29
2. בניית חצר מונמכת לאחורר מרחפים סכניים והורדת צידו טכני בחריגה מנגובל מגרש צפוני אל תוך מגרש מינס 29
3. בניית חצר מונמכת במרווח הצדדי, ברובח העילה על 1.5 מ' ובעומק העולה על 1.5 מ'.
4. תכנון חנייה במגרש אחר שהינו מגרש לשימור, בהתאם לתוכנית השימור.
שימוש בחניון משותף עבור 2 המגרשים מינס 31 ומינס 29 שרובו ימוקם במגרש של מינס 29.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965**
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אוריית 31 א, תל אביב-יפו**
(נוש/ חלקה: 6625/657, 6627/265 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 031-0815 הגשה מס' 20636
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 40 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4 מ' המותר.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 2.00 מ' מנגובל המגרש, שרוחבה 1.70 מ' ועומקה 3.50 מ'.
4. הקלה לחצר מונמכת ברובח גדול מ 1.50 מ' ובשטח גדול מ 10 מ"ר.
5. הקלה לתכסית הקרקע.
6. הארכת קיר משותף מעבר לחיפה הקיימת עם קיר הבניין הצמוד.
7. הקלה לחלק מסיניה בבניה על הגג, ובניה חלקית במרחק של 0 מ' במקום 2 מ' המותרים בחזית הקדמית.
8. הקלה לניוד שטחים בין הקומות.
לעיון בבקשה המקוונת עלִך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binayan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv\_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**